



Ovo rješenje postalo je pravomoćno
dana 21. 02. 2017. godine
Beli Manastir, 29. 03. 2017. godine
Potpis:

REPUBLIKA HRVATSKA
Osječko-baranjska županija
Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo



KLASA: UP/I-350-05/16-01/000056
URBROJ: 2158/1-01-13-01/03-17-0008
Beli Manastir, 24.01.2017.

Osječko-baranjska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo, rješavajući po zahtjevu koji je podnijela tvrtka Baranjski vodovod d.o.o. za vodoopskrbu i odvodnju Beli Manastir, HR-31300 Beli Manastir, A. Stepinca 7, OIB 15843910109, na temelju članka 115. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13.) izdaje

LOKACIJSKU DOZVOLU

I. Lokacijska dozvola se izdaje za planirani zahvat u prostoru:

- zahvat u prostoru infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda - **kanalizacijska mreža prigradskog naselja Branjin Vrh, 3.** skupine,

na katastarskim česticama k.č.br. 3497, 3386 k.o. Beli Manastir, te na k.č.br. 2786, 2663, 2685, 2682, 2668, 2683, 2684, 2669, 2681, 2664, 2665, 2667/1, 603/2, 2666, 2662, 2660, 738, 2777, 2661, 2770/1. k.o. Branjin Vrh (Branjin Vrh),

te se određuju lokacijski uvjeti definirani priloženom projektnom dokumentacijom koja je sastavni dio lokacijske dozvole i to:

1. idejni projekt oznake I-1690/16 od 09.2016. godine, ovlaštenu projektant Ivana Garić, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 3821 (HIDROING d.o.o. za projektiranje i inženjering HR-31000 Osijek, Tadije Smičiklasa 1, OIB 08428329477) - MAPA_I.
- II. Na predmetnu projektnu dokumentaciju utvrđeni su propisani posebni uvjeti javnopravnih tijela
- Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za održavanje i promet, Poslovna jedinica Osijek, Tehnička ispostava Osijek - Posebni uvjeti, KLASA: 340-09/16-08/440, URBROJ: 345-553/449-16-3, od 20.10.2016. godine
 - HEP-PLIN d.o.o., Pogon Osijek - Posebni uvjeti, BROJ:F 20000008-1719, od 12.10.2016. godine
 - Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava osječko-baranjska, Inspektorat unutarnjih poslova - Očitovanje, URBROJ: 511-07-20/04-75-25/2-16, od 13.10.2016. godine

- Grad Beli Manastir - Posebni uvjeti, KLASA: 350-05/16-01/08, URBROJ: 2100/01-02-01-16-2, od 18.10.2016. godine
- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti - Posebni uvjeti, KLASA: 361-03/16-01/5590, URBROJ: 376-10/MS2-16-2, od 05.10.2016. godine
- Hrvatske vode, VGO za Dunav i donju Dravu - Vodopravni uvjeti, KLASA: UP/I-325-01/16-07/4759, URBROJ: 374-22-3-16-3, od 14.11.2016. godine
- Ministarstvo zdravlja, Uprava za unaprjeđenje zdravlja, Sektor županijske sanitarne inspekcije i pravne podrške, Služba županijske sanitarne inspekcije, PJ-Odjel za istočnu Hrvatsku, Ispostava Osijek - Sanitarno-tehnički uvjeti, KLASA: 540-02/16-03/976, URBROJ: 534-07-2-1-3-7/2-16-2, od 12.10.2016. godine
- Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Osijeku - Očitovanje, KLASA: 612-08/16-23/5553, URBROJ: 532-04-02-05/01-16-03, od 11.11.2016. godine.

III. Ova lokacijska dozvola važi dvije godine od dana njene pravomoćnosti. U tom roku potrebno je podnijeti zahtjev za izdavanje akta za građenje.

IV. Na temelju ove lokacijske dozvole ne može se započeti sa građenjem, već je potrebno ishoditi akt za građenje prema odredbama Zakona o gradnji.

OBRAZLOŽENJE

Podnositelj, Baranjski vodovod d.o.o. za vodoopskrbu i odvodnju Beli Manastir, HR-31300 Beli Manastir, A. Stepinca 7, OIB 15843910109, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 28.11.2016. godine izdavanje lokacijske dozvole za:

- zahvat u prostoru infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda -kanalizacijska mreža prigradskog naselja Branjin Vrh, 3. skupine

na katastarskim česticama k.č.br. 3497, 3386 k.o. Beli Manastir, te na k.č.br. 2786, 2663, 2685, 2682, 2668, 2683, 2684, 2669, 2681, 2664, 2665, 2667/1, 603/2, 2666, 2662, 2660, 738, 2777, 2661, 2770/1. k.o. Branjin Vrh (Branjin Vrh), iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložena su tri primjerka idejnog projekta iz točke I. izreke lokacijske dozvole.
- b) priložena je propisana izjava projektanta da je idejni projekt izrađen u skladu s prostornim planom i drugim propisima
 - Izjava projektanta o usklađenosti idejnog projekta s prostornom planom i drugim propisima, oznake I-1690/16 od rujna 2016. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Ivani Garić, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 3821
- c) nostrifikacija projektne dokumentacije se sukladno Zakonu ne utvrđuje,
- d) utvrđeni su propisani posebni uvjeti javnopravnih tijela,

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja lokacijske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija,
- b) utvrđeni su propisani posebni uvjeti javnopravnih tijela,
- c) uvidom u idejni projekt iz točke I. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa odredbama sljedeće prostorno planske dokumentacije:

- PPUG Beli Manastir - II. ID "Službeni glasnik Grada Belog Manastira" 5/06., 7/07. i 5/12..

Pregledom dokumentacije utvrđeno je da je ista u skladu s prostornim planom i to odredbama članaka 252. do 261. Odredbi za provođenje PPUG Beli Manastir.

- d) idejni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova,
- e) ne postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja,
- f) strankama u postupku omogućeno je javnim pozivom da izvrše uvid u spis predmeta, te se na javni poziv nije odazvala niti jedna stranka.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 146. Zakona o prostornom uređenju, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ove lokacijske dozvole plaćena je u iznosu 25.000,00 kuna na račun broj HR2423600001800014000 prema tarifnom broju 62. Zakona o upravnim pristojbama (Narodne novine 115/16).

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. i 2. Zakona o upravnim pristojbama plaćena je u iznosu 70,00 kuna državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovoga tijela.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 50,00 kuna u državnim biljezima prema tarifnom broju 3. Zakona o upravnim pristojbama.

VIŠI SAVJETNIK ZA PROSTORNO UREĐENJE I
GRADNJU

Željko Kajtar, dipl.ing.građ.



DOSTAVITI:

1. Baranjski vodovod d.o.o. za vodoopskrbu i odvodnju Beli Manastir , HR-31300 Beli Manastir, A. Stepinca 7 , sa idejnim projektom u dva primjerka,
2. Evidencija, ovdje (dostaviti na oglasnu ploču),
3. U spis, ovdje.

BARANJSKI VODOVOD D.O.O.
B. MANASTIR

PRIMLJENO	25.07.97.
ORG. JED	07
BROJ	07-65/97
PRILOG	